

## **Anhang 2:**

### **Dokumentation**

### **„Bestandskartierung der Gebäude in der Altstadt“**

**Hauptstraße 1**

Fl.-Nr.: 5, 6, 160

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	924 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	496 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.240 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Immissionsbelastung	

**Hauptstraße 1a**

Fl.-Nr.: 159, 159/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	77 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	31 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	31 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Einzelhandel	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Kioskcharakter, Immissionsbelastung	



**Hauptstraße 2**

Fl.-Nr.: 157

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	427 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	230 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	633 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-13)	



**Hauptstraße 3**

Fl.-Nr.: 1

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	378 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	317 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	713 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 4**

Fl.-Nr.: 153, 153/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	163 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	148 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	481 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 5**

Fl.-Nr.: 2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	109 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	113 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	283 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 6**

Fl.-Nr.: 152

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	473 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	240 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	660 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 7**

Fl.-Nr.: 3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	692 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	504 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.008 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-14)	



**Hauptstraße 8**

Fl.-Nr.: 151

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	790 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	201 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	452 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 9**

Fl.-Nr.: 26 bis 29

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.131 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	682 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.876 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-15)	



**Hauptstraße 10**

Fl.-Nr.: 150

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	184 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	157 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	393 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 11**

Fl.-Nr.: 31

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	282 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	274 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	754 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-16)	



**Hauptstraße 12**

Fl.-Nr.: 149

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.023 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	344 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	688 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Dienstleistung	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-17)	

**Hauptstraße 13**

Fl.-Nr.: 32

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	173 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	170 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	383 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Dienstleistung	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 14**

Fl.-Nr.: 148

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	456 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	456 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.368 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Fremdenverkehrsamt	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-18)	



**Hauptstraße 15-17**

Fl.-Nr.: 33

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.449 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	586 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.465 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Leerstand, Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-19, Fassade Haus Nr. 17)	



**Hauptstraße 16**

Fl.-Nr.: 134

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	762 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	761 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	2.473 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 18**

Fl.-Nr.: 133

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	287 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	160 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	400 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-20, Rückgebäude)	



**Hauptstraße 19**

Fl.-Nr.: 34

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	537 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	135 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	405 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 20**

Fl.-Nr.: 132

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.882 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	1.094 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	2.735 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-21, Fassade und Rückgebäude)	



**Hauptstraße 21**

Fl.-Nr.: 35

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	384 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	384 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.056 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 22**

Fl.-Nr.: 131

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	240 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	136 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	306 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 23**

Fl.-Nr.: 41

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	259 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	258 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	645 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 24**

Fl.-Nr.: 125

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	687 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	306 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	995 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Rathaus	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-24)	



**Hauptstraße 25**

Fl.-Nr.: 42, 43/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	435 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	303 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	833 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-23)	

**Hauptstraße 26**

Fl.-Nr.: 119

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	920 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	655 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 27**

Fl.-Nr.: 43

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	320 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	231 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	578 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Einzelhandel / Dienstleistung	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-24)	

**Hauptstraße 29**

Fl.-Nr.: 64

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.758 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	1.242 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.242 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
St.-Walburga-Kirche	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-25)	



**Hauptstraße 30**

Fl.-Nr.: 119/1, 120

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	793 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	611 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	917 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II und I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Einzelhandel Rückgebäude: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	

**Hauptstraße 31**

Fl.-Nr.: 66

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	394 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	321 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	722 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

Frontansicht fehlt



**Hauptstraße 32-34**

Fl.-Nr.: 115

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.616 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	988 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	2.223 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II, II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Dienstleistung / Einzelhandel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-27, Haus Nr.34)	

**Hauptstraße 33**

Fl.-Nr.: 65

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	402 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	269 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	605 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 35**

Fl.-Nr.: 67/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	372 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	164 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	369 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 36**

Fl.-Nr.: 109

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	152 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	137 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	308 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 37**

Fl.-Nr.: 85

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	309 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	311 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	700 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal	

**Hauptstraße 38**

Fl.-Nr.: 108, 108/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	836 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	333 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	999 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-29)	



**Hauptstraße 39**

Fl.-Nr.: 86

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	405 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	199 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	398 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-30)	

**Hauptstraße 40**

Fl.-Nr.: 107

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	465 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	101 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	202 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-31, Fassade)	



**Hauptstraße 41**

Fl.-Nr.: 87

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.378 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	361 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	903 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Wohnen OG: Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-32)	

**Hauptstraße 42**

Fl.-Nr.: 106

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.544 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	441 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.433 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Hauptstraße 43**

Fl.-Nr.: 101

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	274 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	187 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	374 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-33)	

**Hauptstraße 44-46**

Fl.-Nr.: 191

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.440 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	852 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	2.130 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II, II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-34, Haus Nr. 44)	



**Hauptstraße 45**

Fl.-Nr.: 187

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	452 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	220 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	495 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel / Gastronomie	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-35, Stadtmauer)	

**Hauptstraße 47**

Fl.-Nr.: 255

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	591 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	570 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	570 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Ehem. Franziskanerkirche, Pfarrgemeinde	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-36)	



**Hauptstraße 48**

Fl.-Nr.: 304, 304/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.300 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	587 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	587 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Einzelhandel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 49-51**

Fl.-Nr.: 255/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	2.286m <sup>2</sup>
Grundfläche:	521 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.172 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I, II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Spielzeugmuseum, Altes Feuerwehrhaus	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-36)	



**Hauptstraße 52**

Fl.-Nr.: 302/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	191 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	169 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	423 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Hauptstraße 53**

Fl.-Nr.: 256

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	509 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	305 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	305 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Frauenkirche	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-39)	



**Alte Postgasse 2**

Fl.-Nr.: 126

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	109 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	83 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	166 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Garage OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Alte Postgasse 3**

Fl.-Nr.: 122

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	674 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	116 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	232 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen, Gewerbe	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	



**Alte Postgasse 4**

Fl.-Nr.: 126/2

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	214 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Garage	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

**Alte Postgasse 5**

Fl.-Nr.: 123, 124

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	786 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	541 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.353 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Alte Postgasse 6**

Fl.-Nr.: 127

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	311 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	221 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	442 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 1**

Fl.-Nr.: 67/5

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	137 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	57 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	143 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	



**Brunnenbäckergasse 2**

Fl.-Nr.: 84

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	258 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	170 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	425 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-8) Umstrukturierungspotenzial	

**Brunnenbäckergasse 3**

Fl.-Nr.: 67/4

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	120 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	51 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	102 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-9), Umstrukturierungspotenzial	



**Brunnenbäckergasse 4**

Fl.-Nr.: 83

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	778 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	241 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	542 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I+D, II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 5**

Fl.-Nr.: 67/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	163 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	62 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	124 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	



**Brunnenbäckergasse 6-8**

Fl.-Nr.: 81, 82

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	721 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	238 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	595 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I, II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Gewerbe / Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 7**

Fl.-Nr.: 67

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	250 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	250 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	500 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Leerstand OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	



**Brunnenbäckergasse 9**

Fl.-Nr.: 68

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	371 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	107 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	161 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 10**

Fl.-Nr.: 80

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	201 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	77 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	173 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Brunnenbäckergasse 11**

Fl.-Nr.: 69

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	145 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	101 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	227 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 12**

Fl.-Nr.: 79/2, 79/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	268 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	123 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	277 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	



**Brunnenbäckergasse 13**

Fl.-Nr.: 70

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	429 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	137 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	308 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 14**

Fl.-Nr.: 79

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	588 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	139 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	313 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Brunnenbäckergasse 15**

Fl.-Nr.: 71

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	245 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	99 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	173 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Brunnenbäckergasse 17**

Fl.-Nr.: 72

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	103 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	72 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	162 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Buchbindergasse 1**

Fl.-Nr.: 89

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	264 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	102 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	204 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges:	

**Buchbindergasse 1a**

Fl.-Nr.: 88

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	171 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	76 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	152 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	



**Buchbindergasse 2**

Fl.-Nr.: 100

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	248 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	197 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	296 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Buchbindergasse 2a**

Fl.-Nr.: 101/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	172m <sup>2</sup>
Grundfläche:	173 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	260 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Buchbindergasse 3**

Fl.-Nr.: 90

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	307 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	96 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	144 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Buchbindergasse 4**

Fl.-Nr.: 99

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	213 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Baulücke, Garten / Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

Keine Abbildung

**Buchbindergasse 5**

Fl.-Nr.: 91

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	268 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	88 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	242 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Buchbindergasse 6**

Fl.-Nr.: 98

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	389 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	108 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	243 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Buchbindergasse 7**

Fl.-Nr.: 92

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	357 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	97 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	218 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Buchbindergasse 8**

Fl.-Nr.: 97

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	559 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	120 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	270 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Buchbindergasse 9**

Fl.-Nr.: 93

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	447 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	151 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	227 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-10)	

**Buchbindergasse 12**

Fl.-Nr.: 96

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	344 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	103 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	155 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-11)	



**Innerer Graben 2**

Fl.-Nr.: 54/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	181 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	73 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	146 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Innerer Graben 3**

Fl.-Nr.: 12

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	32 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	32 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	32 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1)	



**Innerer Graben 4**

Fl.-Nr.: 105

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	210 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	210 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	263 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Innerer Graben 5**

Fl.-Nr.: 73

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	25 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	20 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	20 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1)	



**Innerer Graben 5a (?)**

Fl.-Nr.: 76, 177

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	418 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	15 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	15 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadtturm, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal	

**Innerer Graben 8**

Fl.-Nr.: 108/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	57 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	40 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	90 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Innerer Graben 9**

Fl.-Nr.: 95

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	31 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	31 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	31 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadtturm	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal	

**Innerer Graben 10**

Fl.-Nr.: 108/4

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	88 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	64 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	144 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Innerer Graben 11**

Fl.-Nr.: 104, 104/2, 192, 193

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	512 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	51 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	51 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1)	

**Innerer Graben 12**

Fl.-Nr.: 108/5

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	55 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	55 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	124 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Innerer Graben 13**

Fl.-Nr.: 113, 197

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	320 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	26 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	26 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1)	

**Innerer Graben 14**

Fl.-Nr.: 117

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	103 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	56 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	98 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	
Sonstiges:	



**Innerer Graben 15**

Fl.-Nr.: 132/37, 199, 199/2, 200

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	514 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	125 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	188 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen / Stadtturm	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1, Stadtturm)	

**Innerer Graben 16**

Fl.-Nr.: 118

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	114 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	114 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	114 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-51)	



**Innerer Graben 17**

Fl.-Nr.: 201

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	345 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	154 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	347 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Innerer Graben 17a**

Fl.-Nr.: 203

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	377 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	126 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	284 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Innerer Graben 17b**

Fl.-Nr.: 203/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	687 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	213 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	213 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Innerer Graben 18**

Fl.-Nr.: 121

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	178 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	119 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	179 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-52)	



**Innerer Graben 20**

Fl.-Nr.: 128

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	38 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	38 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen, öffentlicher Durchgang	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-53), Hauptgebäude ist bei Hauptstr. 20 angerechnet	

**Innerer Graben 22**

Fl.-Nr.: 154

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	324 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	213 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	533 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Innerer Graben 23**

Fl.-Nr.: 132/42, 132/43, 155, 211/2, 212 - 215

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	1.398 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	20 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	20 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Stadtturm, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal	



**Innerer Graben 25**

Fl.-Nr.: 219/3

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	128 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	62 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	155 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Immissionsbelastung	



**Innerer Graben 27**

Fl.-Nr.: 132/13, 219

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	137 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	81 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	203 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-58), Immissionsbelastung	

**Kupferbäckergasse 1**

Fl.-Nr.: 110

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	48 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	32 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	104 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Kupferbäckergasse 2-4**

Fl.-Nr.: 111/1, 114

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	371 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Baulücke, Garage / Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

**Kupferbäckergasse 3**

Fl.-Nr.: 111

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	172 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	123 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	308 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Kupferbäckergasse 5**

Fl.-Nr.: 112

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	195 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	114 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	171 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 1**

Fl.-Nr.: 14

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	280 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	89 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	156 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 2**

Fl.-Nr.: 23

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	88 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	72 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	108 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 3**

Fl.-Nr.: 14/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	236 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Garage	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Lange Gasse 4**

Fl.-Nr.: 22

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	181 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	101 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	202 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 5**

Fl.-Nr.: 16

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	379 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	116 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	261 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 6**

Fl.-Nr.: 21

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	528 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	86 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	215 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-64)	

**Lange Gasse 7**

Fl.-Nr.: 17, 17/2

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	355 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	77 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	154 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	



**Lange Gasse 8**

Fl.-Nr.: 20

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	132 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	67 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	101 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 9**

Fl.-Nr.: 18

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	334 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	246 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	554 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 10**

Fl.-Nr.: 19

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	305 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	121 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	272 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 11**

Fl.-Nr.: 52/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	232 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	133 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	266 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-65)	



**Lange Gasse 12**

Fl.-Nr.: 50

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	287 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	174 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	392 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel / Unternutzung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial (siehe Poststraße 6)	

**Lange Gasse 13**

Fl.-Nr.: 53

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	156 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	86 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	151 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 14**

Fl.-Nr.: 49

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	387 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	179 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	103 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 15**

Fl.-Nr.: 55/1

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	195 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	169 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	380 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 16**

Fl.-Nr.: 57

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	259 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	89 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	178 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	

**Lange Gasse 17**

Fl.-Nr.: 56

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	166 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	166 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	249 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-66)	



**Lange Gasse 18**

Fl.-Nr.: 78

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	302 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	222 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	500 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 19**

Fl.-Nr.: 74

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	118 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	95 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	143 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges:	



**Lange Gasse 20-22**

Fl.-Nr.: 94

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	189 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	150 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	338 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Lange Gasse 21**

Fl.-Nr.: 75

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	169 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Baulücke, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Lange Gasse 23**

Fl.-Nr.: 77

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	84 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	77 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	116 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	

**Lange Gasse 24**

Fl.-Nr.: 94/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	147 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	84 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	189 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Lange Gasse 25**

Fl.-Nr.: 77/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	65 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	65 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	146 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Mauthgasse 1**

Fl.-Nr.: 153/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	143 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Baulücke, Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Mauthgasse 2**

Fl.-Nr.: 156

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	176 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	138 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	311 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Mauthgasse 3**

Fl.-Nr.: 152/1

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	159 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Baulücke, Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Mauthgasse 4**

Fl.-Nr.: 154/2, 154/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	151 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	115 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	259 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges:	

**Mauthgasse 5**

Fl.-Nr.: 145

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	187 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	180 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	105 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Mauthgasse 6**

Fl.-Nr.: 144

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	101 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	98 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	147 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Mauthgasse 7**

Fl.-Nr.: 145/4

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	76 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Garage, Nebengebäude	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Mauthgasse 8**

Fl.-Nr.: 144/1

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	85 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	77 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	154 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Mauthgasse 10**

Fl.-Nr.: 143

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	192 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	123 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	308 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Mauthgasse 12**

Fl.-Nr.: 142

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	183 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	138 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	345 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Pfarrgasse 1**

Fl.-Nr.: 43/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	178 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	137 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	411 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Dienstleistung, Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Pfarrgasse 2**

Fl.-Nr.: 62

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	114 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	228 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-76, Fassadenteil)	

**Pfarrgasse 3**

Fl.-Nr.: 44

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	446 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	287 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.076 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal	



**Pfarrgasse 4**

Fl.-Nr.: 61

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	282 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	127 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	286 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Pfarrgasse 5**

Fl.-Nr.: 45

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	369 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	142 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	284 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Caritas	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-78)	



**Pfarrgasse 6**

Fl.-Nr.: 60

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	184 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	83 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	187 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Pfarrgasse 7**

Fl.-Nr.: 39

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.546 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	219 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	548 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Pfarramt	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Pfarrgasse 8**

Fl.-Nr.: 59

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	184 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	109 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	245 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-79, Fassadenteil)	

**Pfarrgasse 9**

Fl.-Nr.: 47

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	173 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	101 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	253 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen / Unternutzung	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges:	



**Pfarrgasse 10**

Fl.-Nr.: 58/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	90 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	90 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	135 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-80)	

**Pfarrgasse 11**

Fl.-Nr.: 48

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	299 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	104 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	234 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	



**Pfarrgasse 12**

Fl.-Nr.: 58

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	102 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	102 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	153 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-80)	

**Poststraße 1**

Fl.-Nr.: 35/2, 35/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	269 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	162 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	405 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Seminarzentrum	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Poststraße 2**

Fl.-Nr.: 40

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	845 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	309 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.159 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Poststraße 3**

Fl.-Nr.: 36, 36/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	341 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	125 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	281 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Poststraße 4**

Fl.-Nr.: 38

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	472 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Baulücke, Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

**Poststraße 6**

Fl.-Nr.: 50/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	96 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Garage, Nebengebäude	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial (siehe Lange Gasse 12)	



**Poststraße 7**

Fl.-Nr.: 37

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	208 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	152 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Poststraße 10**

Fl.-Nr.: 51

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	217 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	118 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	266 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Leerstand / Unternutzung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	durchschnittlich
Sonstiges:	



**Ringstraße 8**

Fl.-Nr.: 247

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	540 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	132 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	297 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Immissionsbelastung	

**Schneider-Peterle-Gasse 1**

Fl.-Nr.: 132/3

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	85 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Garage	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	



**Schneider-Peterle-Gasse 2**

Fl.-Nr.: 135

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	306 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	171 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	257 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-83)	

**Schneider-Peterle-Gasse 3**

Fl.-Nr.: 130/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	154 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	93 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	140 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Schneider-Peterle-Gasse 4**

Fl.-Nr.: 138

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	337 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	245 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	613 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Hotel	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Schneider-Peterle-Gasse 5**

Fl.-Nr.: 130

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	208 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	120 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	300 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Schrammenplatz 1**

Fl.-Nr.: 137/2, 139

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	466 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	323 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	808 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Schrammenplatz 2, 2a**

Fl.-Nr.: 140

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	308 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	266 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	665 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Schrannenplatz 3**

Fl.-Nr.: 141

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	214 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	173 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	476 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
noch ungeklärt	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-84)	

**Schrannenplatz 3a**

Fl.-Nr.: 142/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	177 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	134 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	201 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Schrankenplatz 4-5**

Fl.-Nr.: 145/2, 145/3, 146, 147

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	787 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	675 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.688 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel, Gastronomie OG: Wohnen, Dienstleistung	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-85, Haus Nr. 4)	

**Stadtgraben 1**

Fl.-Nr.: 8, 161

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	269 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	35 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	105 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	III + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm, Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal	



**Stadtgraben 2**

Fl.-Nr.: 162

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	163 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	81 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	182 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 3**

Fl.-Nr.: 163/2

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	217 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	84 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	189 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 4**

Fl.-Nr.: 163

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	263 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	80 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	160 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 4a**

Fl.-Nr.: 164, 164/1

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	219 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	219 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Dienstleistung	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 5**

Fl.-Nr.: 166

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	279 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	99 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	248 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 6**

Fl.-Nr.: 167

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	255 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	78 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	176 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 7**

Fl.-Nr.: 132/45, 168

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	278 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	94 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	212 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 9**

Fl.-Nr.: 170

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	516 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	235 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	588 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Einzelhandel, Gastronomie OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 10**

Fl.-Nr.: 171/2, 171/3

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	290 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	87 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	196 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 11**

Fl.-Nr.: 171

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	232 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	115 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	259 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 12**

Fl.-Nr.: 172

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	655 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	237 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	533 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Dienstleistung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 13**

Fl.-Nr.: 173

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	398 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	92 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	207 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 14**

Fl.-Nr.: 175

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	672 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	138 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	276 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: angebauter Stadtturm (s. Innerer Graben 5)	

**Stadtgraben 15**

Fl.-Nr.: 178

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	207 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	92 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	184 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 16**

Fl.-Nr.: 179

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	651 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	258 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	645 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Einzelhandel OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1, Stadtmauer)	

**Stadtgraben 17**

Fl.-Nr.: 180

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	501 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	133 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	333 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 18**

Fl.-Nr.: 183

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	452 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	79 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	178 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (Stadtmauer)	

**Stadtgraben 19**

Fl.-Nr.: 184

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	443 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	75 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	169 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 20**

Fl.-Nr.: 132/46, 185

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	314 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	63 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	142 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 21**

Fl.-Nr.: 303

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	3.595 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	456 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	1.140 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II, III
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Brauerei	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 22**

Fl.-Nr.: 132/35, 194

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	312 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	66 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	99 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 23**

Fl.-Nr.: 132/36, 195, 196, 196/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	1.031 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Stadturm, Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal (Stadturm)	



**Stadtgraben 24**

Fl.-Nr.: 132/38, 202

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	180 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

**Stadtgraben 25**

Fl.-Nr.: 132/34, 203/4

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	182 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	100 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	2,25 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 25a**

Fl.-Nr.: 129/2, 203/5

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	290 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	83 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	187 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 26**

Fl.-Nr.: 136, 204

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	287 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	132 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	264 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (Stadtturm)	



**Stadtgraben 26a (Garten)**

Fl.-Nr.: 205, 205/2

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	280 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-55)	

**Stadtgraben 26a**

Fl.-Nr.: 206

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	348 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	118 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	266 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Stadtgraben 27 (Garten)**

Fl.-Nr.: 207/2, 208

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	216 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Garten	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges: Baudenkmal (Stadtmauer)	

**Stadtgraben 27**

Fl.-Nr.: 132/40, 209

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	375 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	81 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	182 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Leerstand / Unternutzung Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges:	



**Stadtgraben 28**

Fl.-Nr.: 132/41, 210

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	217 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	67 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	151 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 29**

Fl.-Nr.: 211

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	270 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	97 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	218 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-1)	



**Stadtgraben 31**

Fl.-Nr.: 216

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	294 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	66 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	149 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Stadtgraben 32**

Fl.-Nr.: 132/29, 217, 218

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	280 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	114 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	257 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Sternwirtsgasse 1**

Fl.-Nr.: 7

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	292 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	0 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	0 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Baulücke, Parkplatz	
Zustand des Gebäudes:	-
Sonstiges:	

**Sternwirtsgasse 2**

Fl.-Nr.: 25, 29/2

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	774 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	275 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	550 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-92)	



**Sternwirtsgasse 3**

Fl.-Nr.: 9

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	271 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	97 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	243 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Leerstand / Unternutzung Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Baudenkmal (D-1-76-114-168)	

**Sternwirtsgasse 4**

Fl.-Nr.: 24

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	237 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	118 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	177 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	I + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Sternwirtsgasse 5**

Fl.-Nr.: 10

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	217 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	217 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	488 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Sternwirtsgasse 7**

Fl.-Nr.: 11

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	189 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	118 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	266 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	



**Sternwirtsgasse 9**

Fl.-Nr.: 11/2

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	162 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	125 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	250 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges:	

**Sternwirtsgasse 11**

Fl.-Nr.: 13

Städtebauliche Kennzahlen:	
Grundstücksgröße:	320 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	129 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	194 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
Art der Nutzung und bauliche Qualität:	
Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	gut
Sonstiges: Baudenkmal	



**Zinngießergasse 2**

Fl.-Nr.: 30

<b>Städtebauliche Kennzahlen:</b>	
Grundstücksgröße:	316 m <sup>2</sup>
Grundfläche:	140 m <sup>2</sup>
Geschossfläche:	315 m <sup>2</sup>
Zahl der Vollgeschosse:	II + D
<b>Art der Nutzung und bauliche Qualität:</b>	
EG: Leerstand / Unternutzung OG: Wohnen	
Zustand des Gebäudes:	sanierungsbedarf
Sonstiges: Umstrukturierungspotenzial	

